

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**на строительство объекта**  
**"Проект застройки в районе ул.Федюнинского в г.Гомеле. 2-ой**  
**расчетно-планировочный квартал. Жилой дом (позиция 26А по**  
**генплану)"**

**1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:**

**Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства города Гомеля»** (далее - застройщик), зарегистрировано решением Гомельского областного исполнительного комитета от 26.04.2014г. № 251 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 400093573.

Учредитель: коммунальное унитарное предприятие «Гомельское областное управление капитального строительства».

Государственное предприятие «Управление капитального строительства города Гомеля» выполняет функции единого государственного заказчика по строительству жилых домов для граждан, осуществляющих строительство жилых помещений с государственной поддержкой; функции заказчика по строительству жилья на коммерческой основе; функции заказчика по строительству социально значимых объектов города Гомеля.

**Место нахождения:** 246050 г. Гомель, ул. Советская, 19а-1.

**Режим работы предприятия:**

- начало рабочего дня – 8-30;
  - окончание работы – 17-30;
  - перерыв на обед – с 13-00 до 14-00,
- выходные – суббота, воскресенье, государственные праздники и праздничные дни.

**Сведения о проектах строительства жилых домов, в которых принимал участие застройщик в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.**

Государственное предприятие «УКС города Гомеля» осуществляло функции заказчика по объектам жилья, в том числе:

- Группа жилых домов по ул.Докутович в г. Гомеле. Дом № 3 (январь 2019 г. – март 2020 г.);
- Многоэтажный жилой дом № 5-6 в микрорайоне № 104 в г. Гомеле (май 2019 г.- июнь 2020 г.);
- Жилой дом № 34 в микрорайоне № 59 в г. Гомеле (май 2019г. - сентябрь 2020г.);
- Многоэтажный жилой дом № 7 в районе ул. Федюнинского в г. Гомеле (сентябрь 2019г.- сентябрь 2020г.);
- Группа жилых домов по ул.Докутович в г. Гомеле. Дом № 4 (сентябрь 2019 г. - декабрь 2020 г.);

- Многоэтажный жилой дом № 40 в микрорайоне № 104 в г. Гомеле (декабрь 2019 г. - декабрь 2020г.);
- Многоэтажный жилой дом № 41 в микрорайоне № 104 в г.Гомеле (май 2020 г. – февраль 2021г.);
- Жилой дом в районе Студенческого проезда-пр.Октября в г.Гомеле (апрель 2020г. – декабрь 2020г.);
- Жилой дом №2 в микрорайоне №21 в г.Гомеле (март 2020г. – январь 2021г.);
- Многоэтажный жилой дом по ул. Севастопольской в г.Гомеле (февраль 2020 г. – февраль 2021г.);
- Многоэтажный жилой дом №2 в районе ул.Рогачевская-Кирова в г.Гомеле (май 2020г. – март 2021г.);
- Жилой дом №33-34 по ул.Барыкина в г.Гомеле (июль 2020г.- март 2021г.);
- Многоэтажный жилой дом по ул. Докутович в г. Гомеле» (май 2020г.- май 2021г.);
- Жилой дом №3 в микрорайоне №21 в г.Гомеле (май 2020г.- май 2021г.);
- Жилой дом №35 по ул.Барыкина в г.Гомеле (январь 2021г.-июнь 2021г.);
- Многоквартирный жилой дом по ул.Головачева в г.Гомеле (март 2021г.- сентябрь 2021г.);
- Многоквартирный жилой дом в квартале ул.Чкалова - Гомельская в г.Гомедле (март 2021г.- сентябрь 2021г.);
- Жилой дом в районе ул.Барыкина-Лермонтова в г.Гомеле (апрель 2021г.- сентябрь 2021г.);
- Многоквартирный жилой дом по ул.Народного Ополчения в г.Гомеле (май 2021г.-декабрь 2021г.);
- Жилой дом №6 со встроенными помещениями по ул.Барыкина в г.Гомеле (май 2021г.-декабрь 2021г.);
- Жилой дом №37 по ул.Барыкина в г.Гомеле (май 2021г.-декабрь 2021г.);
- Жилой дом №39 по ул.Барыкина в г.Гомеле (май 2021г.-декабрь 2021г.);
- Многоэтажный жилой дом №28 в районе ул.Федюнинского в г. Гомеле (июль 2021г.- март 2022г.);
- Многоэтажный жилой дом №29 в районе ул.Федюнинского в г. Гомеле (июль 2021г.- май 2022г.)

## **2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:**

**2.1. Объект:** 120-квартирный, 10-этажный, 3-секционный жилой КПД со встроенными помещениями торгово-обслуживающего назначения, расположен во 2-м расчетно-планировочном квартале микрорайона многоквартирной жилой застройки ул. Федюнинского Железнодорожного административного района г.Гомеля (позиция №26А по генплану) Проект разработан ОАО «Гомельский ДСК».

Возведение объекта разбито на пусковые комплексы:

- 1-й пусковой комплекс. Жилой дом;

- 2-й пусковой комплекс. Архитектурно - строительное решение входных групп, технические помещения, инженерное оборудование и коммуникации встроенных помещений (общие);
- 3-й пусковой комплекс. №1 Встроенное помещение. Парикмахерская;
- 4-11 пусковые комплексы. №2 -№9 Встроенные помещения торговли непродовольственными товарами;
- 12-й пусковой комплекс. №10 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту мелкой бытовой техники;
- 13-й пусковой комплекс. №11 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту одежды.

**Цель строительства:** квартиры строятся для личных, семейных, бытовых нужд; встроенные помещения – для реализации непродовольственных товаров, ремонта мелкой бытовой техники, ремонта одежды, парикмахерская.

**2.2. Сведения об этапах и о сроках реализации проекта строительства:** начало строительства – 31.03.2022 года. Предполагаемый срок окончания строительства – 10.03.2023 года.

Нормативный срок строительства в соответствии с государственной экспертизой – 11,5 месяцев.

Срок строительства (перенос, приостановка, разделение на этапы) изменяется в порядке, установленном законодательством.

**2.3. Результат государственной экспертизы проектной документации:** положительное экспертное заключение ДРУП «Госстройэкспертиза по Гомельской области» от 01.03.2022г. №20-40/22, изменение заключения государственной экспертизы от 02.03.2022г. №20-40/22-Д1, изменение заключения государственной экспертизы от 04.03.2022г. №20-40/22- Д2.

По объекту имеются следующие согласования и заключения:

- решение Гомельского городского исполнительного комитета от 01.11.2021г. №1018§5 «О разрешении проведения проектных и изыскательских работ, строительства объекта»;
- извещение о получении уведомления и регистрации объекта строительства, выданное инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по Гомельской области от 31.03.2022г. № 5-522Ж-030/22;

Подрядной организацией выступает ОАО «Гомельский ДСК», договор строительного подряда 30.03.2022г. №777/22.

**2.4. Данные о правах застройщика на земельный участок:**

- решение Гомельского городского исполнительного комитета - от 01.11.2021 года №1017§1 «О предоставлении земельных участков по ул.Федюнинского в г.Гомеле» о предоставлении в установленном порядке во временное пользование сроком на четыре года земельный участок площадью – 1,028 га. для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, внутриплощадочных инженерных сетей, благоустройства к жилому дому;

- свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации возникновения права на земельный участок от 25.11.2021г. №350/257-1356.

## **2.5. Характеристика объекта строительства:**

### **2.5.1. 1-й пусковой комплекс Жилой дом.**

В жилом доме предусмотрен набор квартир: всего 120 в том числе:

- однокомнатные-40 квартир общей площадью - 43,55 кв.м., жилой –16,27 кв.м.;
- двухкомнатные - 20 квартир общей площадью -58,3 кв.м, жилой – 31,68 кв.м.;
- двухкомнатные - 20квартир общей площадью -59,44 кв. м, жилой –32,16 кв.м.;
- трехкомнатные - 20 квартир общей площадью 79,48 кв. м, жилой - 43,35кв.м.;
- трехкомнатные - 20 квартир общей площадью 84,03 кв. м, жилой – 47,13кв.м..

Уровень комфорта проживания – жильё типовых потребительских качеств.

В жилом доме запроектированы: техподполье с двумя индивидуальными тепловыми пунктами, два водомерных узла и помещение установки повысительного насоса, помещение уборочного инвентаря, холодный технический чердак, электрощитовая, расположенная, в техническом подполье.

Фундаменты – монолитная железобетонная плита; стены –сборные железобетонные панели; перекрытие – сборные железобетонные панели; перегородки –сборные железобетонные.

Кровля плоская, рулонная.

Мусоропроводы проектом не предусмотрены. Лифт пассажирский проходной без машинного помещения, грузоподъемностью до 1000 кг.

Проектом предусмотрено устройство проходных подъездов во всех секциях жилого здания.

Внутренняя отделка в помещениях общего пользования предусматривает: полы – плитка керамическая; стены, перегородки, потолки - улучшенная покраска структурной краской, простая акриловая и масляная покраска.

Входные двери в подъезд полностью остекленные, выполнены по СТБ 2433 алюминиевые, с замочно-переговорным устройством.

Двери входные в квартиры – металлические, полной заводской готовности по СТБ 2433.

Окна, балконные двери – из профиля ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, с детскими замками безопасности (частично).

Остекление лоджий – из профиля ПВХ с однокамерным стеклопакетом, по СТБ-1912.

Все жилые комнаты квартир оборудуются автономными пожарными извещателями.

Проектом предусмотрено газоснабжение.

В квартирах предусмотрена установка унитазов, приборов учёта воды, тепла, газа, полотенцесушителей, газовых плит.

В качестве отопительных приборов приняты стальные панельные радиаторы типа «Лидея» со встроенным терморегулирующим клапаном.

Для распределения и учета электроэнергии на каждом этаже устанавливаются этажные щетки.

Вентиляция жилого дома предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Квартиры (согласно заданию на проектирование) – с полной внутренней отделкой. Заявления на выполнение частичной отделки в квартирах не принимаются.

Проектом предусматривается:

-отделка потолков и откосов окон во всех помещениях улучшенная водно-дисперсионная покраска;

- отделка стен кухонь, жилых комнат, внутриквартирных коридоров- оклейка обоями;

- участки стен в рабочей зоне кухни -керамическая плитка;

- стены санузлов и ванных комнат- улучшенная окраска водно-дисперсионными красками;

-покрытие полов – ламинат с плинтусом из ПВХ, в санузлах и ванных - из керамической плитки;

-внутриквартирные межкомнатные двери деревянные;

-установка ванны акриловой с экраном и сифоном, умывальник керамический.

### **2.5.2. 3-й пусковой комплекс. №1 Встроенное помещение. Парикмахерская.**

Общая площадь 105,61м<sup>2</sup>., в том числе:

-холл, зона ожидания посетителей, зона администратора -33,4 м<sup>2</sup>;

- подсобное помещение – 5,96м<sup>2</sup>;

- бытовое помещение – 7,9м<sup>2</sup>;

- косметический кабинет (1 раб. место) – 16,45м<sup>2</sup>;

- зал парикмахерской (2 раб. места), маникюр(1раб.места), майка волос - 22,08м<sup>2</sup>;

-кабинет педикюра (1 раб. место) -9,82м<sup>2</sup>;

- санузел персонала – 3,96м<sup>2</sup>;

- коридор -4,04м<sup>2</sup>;

- помещение уборочного инвентаря – 2,0м<sup>2</sup>.

Отделка:

Стены и перегородки: санузел персонала – глазурированная керамическая плитка; холл, зона ожидания посетителей, зона администратора, подсобное помещение, бытовое помещение, косметический кабинет, зал парикмахерской, кабинет педикюра, коридор, помещение уборочного инвентаря –покраска моющейся краской;

Потолки: санузел персонала: подвесной потолок - рейка ПВХ; холл, зона ожидания посетителей, зона администратора, подсобное помещение, бытовое помещение, косметический кабинет, зал парикмахерской, кабинет педикюра, коридор, помещение уборочного инвентаря – моющейся краска;

Полы; санузел персонала холл, зоны ожидания посетителей, зона администратора, подсобное помещение, бытовое помещение, косметический кабинет, зал парикмахерской, кабинет педикюра, коридор, помещение уборочного инвентаря –неглазированная керамическая плитка с антискольжением.

Установка внутренних дверей.

**2.5.3. 4-й пусковой комплекс. №2 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 63,04м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение -44,94м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 10,67м<sup>2</sup>;
- санузел персонала -7,43м<sup>2</sup>.

**2.5.4. 5-й пусковой комплекс. №3 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 75,39м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение -44,46м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 15,89м<sup>2</sup>. и 11,08м<sup>2</sup>;
- санузел персонала -3,96м<sup>2</sup>.

**2.5.6. 6-й пусковой комплекс. №4 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 81,91м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение - 44,79м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 11,08м<sup>2</sup>. и 22,08м<sup>2</sup>;
- санузел персонала - 3,96м<sup>2</sup>.

**2.5.7. 7-й пусковой комплекс. №5 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 63,04м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение - 44,94м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 10,67м<sup>2</sup>.;
- санузел персонала -7,43м<sup>2</sup>.

**2.5.8. 8-й пусковой комплекс. №6 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 36,81м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение – 21,77 м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 11,08 м<sup>2</sup>.;
- санузел персонала -3,96 м<sup>2</sup>.

**2.5.9. 9-й пусковой комплекс. №7 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 36,81м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение – 21,77 м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 11,08 м<sup>2</sup>.;
- санузел персонала -3,96 м<sup>2</sup>.

**2.5.10. 10-й пусковой комплекс. №8 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 37,56м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение – 22,52 м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 11,08 м<sup>2</sup>.;
- Санузел персонала -3,96 м<sup>2</sup>.

**2.5.11. 11-й пусковой комплекс. №9 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами.**

Общая площадь 43,00м<sup>2</sup>, в том числе:

- торговое помещение – 21,77 м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 17,27 м<sup>2</sup>.;

Санузел персонала -3,96 м<sup>2</sup>.

**2.5.12. Отделка с 4-го по 11-ый пусковой комплекс. №2-№9 Встроенные помещения торговли непродовольственными товарами.**

Стены: санузла персонала – глазированная керамическая плитка;

торговое помещение, служебное помещение – покраска моющейся краской.

Потолки: санузле персонала - подвесной потолок из рейки ПВХ; торговое помещение, служебное помещение- покраска моющейся краской; подвесной потолок – минеральные плиты по антикоррозийному металлическому каркасу;

Полы: торговое помещение, служебное помещение, санузла персонала– неглазированная керамическая плитка.

Установка внутренних дверей.

**2.5.13. 12-й пусковой комплекс. №10 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту мелкой бытовой техники.**

Общая площадь 62,22м<sup>2</sup>, в том числе:

- приемное помещение – 21,94 м<sup>2</sup>;
- помещение ремонта мелкой бытовой техники -22,25м<sup>2</sup>;
- подсобное помещение -8,60 м<sup>2</sup>;
- санузел персонала – 7,43 м<sup>2</sup>;
- помещение уборочного инвентаря – 2,00 м<sup>2</sup>.

Отделка.

Стены: санузла персонала - глазированная керамическая плитка; приемное помещение, помещение ремонта мелкой бытовой техники, подсобное помещение, помещение уборочного инвентаря – покраска моющейся краской.

Потолки: санузел персонала - подвесной из рейки ПВХ; приёмное помещение, помещение ремонта мелкой бытовой техники, подсобное помещение, помещение уборочного инвентаря – покраска моющейся краской; подвесной потолок – минеральные плиты по антикоррозийному металлическому каркасу;

Полы: приёмное помещение, помещение ремонта мелкой бытовой техники, подсобное помещение, помещение уборочного инвентаря, санузел персонала- неглазуванная керамическая плитка.

Установка внутренних дверей.

#### **2.5.14. 13-й пусковой комплекс. №11 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту одежды.**

Общая площадь 62,80м<sup>2</sup>, в том числе:

- приемное помещение – 22,69м<sup>2</sup>;
- участок ремонта одежды -15,89м<sup>2</sup>;
- отделение работы с клиентами, участок примерки одежды -12,30 м<sup>2</sup>;
- служебное помещение – 5,96м<sup>2</sup>;
- санузел персонала – 3,96м<sup>2</sup>;
- помещение уборочного инвентаря – 2,00 м<sup>2</sup>.

Стены: санузел персонала - глазурированная керамическая плитка; приёмное помещение, участок ремонта одежды, отделение работы с клиентами, участок примерки одежды, служебное помещение, помещение уборочного инвентаря, коридор – покраска моющейся краской.

Потолки: санузел персонала - подвесной потолок из рейки ПВХ; приёмное помещение, участок ремонта одежды, отделение работы с клиентами, служебное помещение, помещение уборочного инвентаря, коридор - покраска моющейся краской; подвесной потолок минеральные плиты по антикоррозийному металлическому каркасу;

Полы: приёмное помещение, участок ремонта одежды, отделение работы с клиентами, участок примерки одежды, служебное помещение, помещение уборочного инвентаря, коридор, санузел персонала - неглазурированная керамическая плитка.

Установка внутренних дверей.

**2.5.15.** Приобретение и установка технологического оборудования (во всех встроенных помещениях) производится участниками долевого строительства самостоятельно после ввода объекта в эксплуатацию.

Самостоятельные входы, изолированные от жилой части, для встроенных помещений предусмотрены со стороны главного фасада, ориентированного на улицу Виноградная. Для каждого крыльца предусмотрен пандус.

К встроенным помещениям относится часть электрощитовой, теплового и водомерного узлов, пропорционально объемам инженерного обеспечения.

Со стороны дворового фасада предусмотрена установка оконных блоков их ПВХ профиля, с двухкамерным стеклопакетом. Со стороны главного фасада предусматривается установка витражей из алюминиевых профилей со встроенными оконными блоками, с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Двери входные – алюминиевые, полностью остекленные с двухкамерным стеклопакетом.

Окраска фасадов зданий, в т.ч. входной группы, по наружной поверхности панелей заводской готовности выполняется фасадной краской по оштукатуренной поверхности. Элементы защиты парапетов, оконные отливы - гладкий лист с полимерным покрытием по типу «Металл-Профиль». Металлические изделия окрашиваются нитроэмалями.

**2.6.** Жилые помещения строятся с привлечением льготных кредитных ресурсов ОАО «АСБ Беларусбанк», согласно постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 25.02.2022 г. №26, в редакции постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.05.2022 г. №51 и по направлениям администраций г. Гомеля.

Встроенные помещения строятся на коммерческой основе, без ограничения прибыли застройщика.

### **2.7. Ценовые показатели стоимости.**

**2.7.1.** Стоимость 1 кв.м. общей площади, на дату опубликования проектной декларации - для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, строящих жилые помещения с государственной поддержкой, с ограниченной прибылью в размере 5% и направляемых в установленном порядке администрациями районов города Гомеля для заключения договоров составляет:

- с выполнением отделочных работ – 1714,58 рублей
- без выполнения отделочных работ – 1497,03 рублей.

**2.7.2.** Стоимость 1 кв.м. встроенных помещений общей площади на дату опубликования проектной декларации с учетом стоимости отделочных работ, наружных инженерных сетей, благоустройства прилегающей территории и без технологического оборудования составляет:

- 3-й пусковой комплекс. №1 Встроенное помещение. Парикмахерская – 3274,80 рублей;
- 4-й пусковой комплекс. №2 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 2977,00 рублей;
- 5-й пусковой комплекс. №3 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 3013,60 рублей;
- 6-й пусковой комплекс. №4 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 2870,70 рублей;
- 7-й пусковой комплекс. №5 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 2874,70 рублей;
- 8-й пусковой комплекс. №6 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 3739,20 рублей;
- 9-й пусковой комплекс. №7 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 3677,50 рублей;
- 10-й пусковой комплекс. №8 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 3744,60 рублей;
- 11-й пусковой комплекс. №9 Встроенное помещение торговли непродовольственными товарами – 3380,30 рублей;
- 12-й пусковой комплекс. №10 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту мелкой бытовой техники – 3205,00 рублей;
- 13-й пусковой комплекс. №11 Встроенное помещение. Мастерская по ремонту одежды – 3496,60 рублей.

При заключении договора создания объекта долевого строительства в месяцах, следующих за месяцем опубликования настоящей декларации,

стоимость жилых помещений одного квадратного метра определяется на дату заключения договора.

Цена объекта долевого строительства (цена договора) формируется на стадии заключения договора с дольщиком в соответствии с законодательством о ценообразовании в Республике Беларусь. Изменение цены объекта долевого строительства допускается в случаях предусмотренных законодательством и по соглашению сторон, а её уплата производится поэтапно.

**2.8. Количество квартир предлагаемых для заключения договоров - 120.**

Количество встроенных помещений, предлагаемых для заключения договоров – 11.

**2.9. О передаче квартир, встроенных помещений правообладателям:** застройщик в порядке и в сроки, предусмотренные законодательством и договором, при условии полной оплаты дольщиком стоимости объекта долевого строительства, передает им документы на оформление права собственности и после регистрации передаёт им квартиры, встроенные помещения.

**2.10. Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков:** межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию многоквартирного жилого дома в соответствии с проектно-сметной документацией.

### **3. ПОРЯДОК ПРИЁМА ЗАЯВЛЕНИЙ И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ**

Заключение договоров с дольщиками осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 10.12.2018 года №473 «О долевом строительстве».

**Для подачи заявления и заключения договора необходимо личное присутствие гражданина или его представителя с наличием правоустанавливающих документов (паспорт, доверенность), направление администрации г.Гомеля (по жилым помещениям).**

Заявления на строительство квартир в данном доме принимаются только от физических лиц. На встроенные помещения заявления принимаются от физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в жилищно-инвестиционном отделе.

Заявления подлежат регистрации в порядке очередности их подачи.

**Дата начала приёма заявлений – «17» июня 2022 года в 08:30.**

Договор подписывается и вручается лично под роспись в каб. 2-3.

Запись и бронирование квартир, встроенных помещений по телефону не осуществляется, электронные заявления не регистрируются.

Примечание.

Оплата первоначального взноса осуществляется в размере 40 процентов от общей стоимости квартиры, встроенных помещений.

Более подробную информацию по вышеуказанному объекту можно получить по телефонам:

**342-854; 342-795; 342-870; 342-839; +375(29) 373-42-42.**