

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,
размещенную в газете «Гомельская правда» от 11.03.2025г.
№ 28 (24 816) на строительство объекта "Многоэтажный жилой дом №84
в микрорайоне №59А в г. Гомеле".**

Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства города Гомеля» вносит изменения в раздел 2 **«Информация об объекте строительства».**

2.7. «Ценовые показатели стоимости» подпункты 2.7.1., 2.7.2 и абзац 1-ый пункта 2.7.3 изложить в новой редакции:

2.7.1. стоимость 1 кв.м. общей площади на дату опубликования проектной декларации, для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г.Гомеле, строящих жилые помещения без государственной поддержки, с ограниченной прибылью в размере 5%, составляет, для квартир:

- с выполнением отделочных работ – 2 599,37 рублей;
- без выполнения отделочных работ – 2 312,72 рублей.

2.7.2. стоимость 1 кв.м. общей площади на дату опубликования проектной декларации, для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г.Гомеле, с учётом затрат на создание объектов распределительной инженерно-транспортной инфраструктуры, компенсации местному бюджету стоимости жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, подлежащих сносу в связи с предоставлением земельных участков под жилищное строительство с учетом ограниченной прибыли застройщика в размере 5% составляет, для квартир:

- с выполнением отделочных работ – 2 695,56 рублей;
- без выполнения отделочных работ – 2 408,91 рублей.

2.7.3. стоимость 1 кв.м. общей площади на дату опубликования проектной декларации, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с учётом затрат на создание объектов распределительной инженерно-транспортной инфраструктуры, компенсации местному бюджету стоимости жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, подлежащих сносу в связи с предоставлением земельных участков под жилищное строительство, с неограниченной прибылью застройщика составляет для квартир:

- с выполнением отделочных работ – 3 567,45 рублей;
- без выполнения отделочных работ – 3 184,05 рублей.

Остальные разделы декларации остаются в прежней редакции.

Более подробную информацию по вышеуказанному объекту можно получить по телефонам:

342-854; 342-795; 342-839; +375(29) 373-42-42, +375(29) 355-32-42.