

**КУДП «УКС города Гомеля» представляет
вашему вниманию комплексное обеспечение
строительных объектов геодезической
строительной основой**

Государственное предприятие «УКС города Гомеля»

Наши квалифицированные
сотрудники выполняют высокоточную
и квалифицированную работу по:

- Закладке центров и реперов геодезической опорной сети объекта строительства
- Вынос и закрепление в натуру(на местности) главных и основных осей объекта или сооружения
- Выдача в по итогам работы всех каталогов координат геодезической разбивочной основы и схем закрепления на местности геодезических пунктов и осей на объекте строительства



Наши геодезические пункты (репера)

Выносятся по технологическим нормам закладки центров пунктов с наружным оформлением геодезического пункта

Преимущества таких реперов

01 Высокая степень точности при выносе репера и дальнейшего координирования центра

Преимущества таких реперов

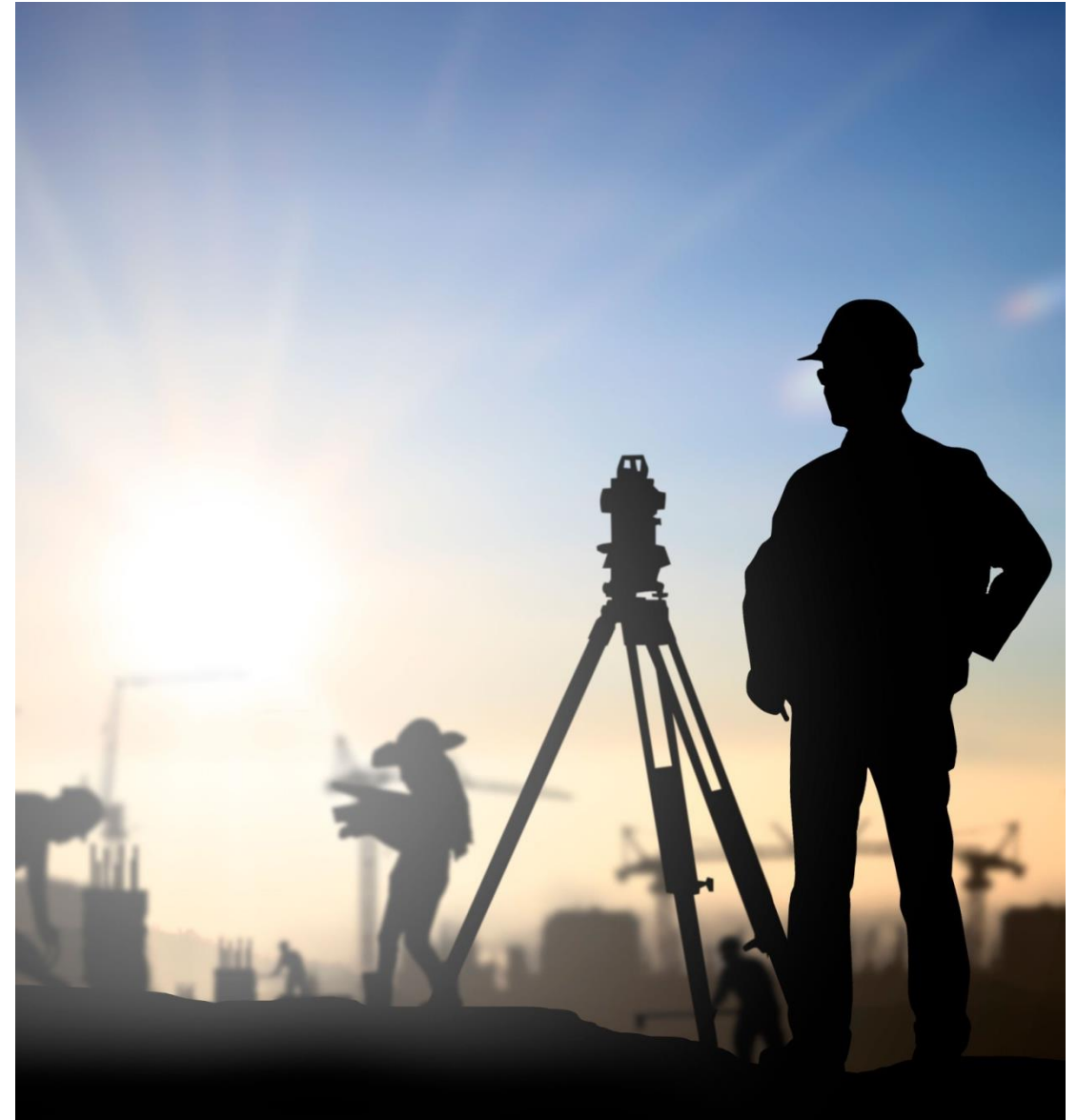
02 Долговременное закрепление геодезического пункта с продолжительным сроком использования



Работа по закладке центра и репера геодезического пункта

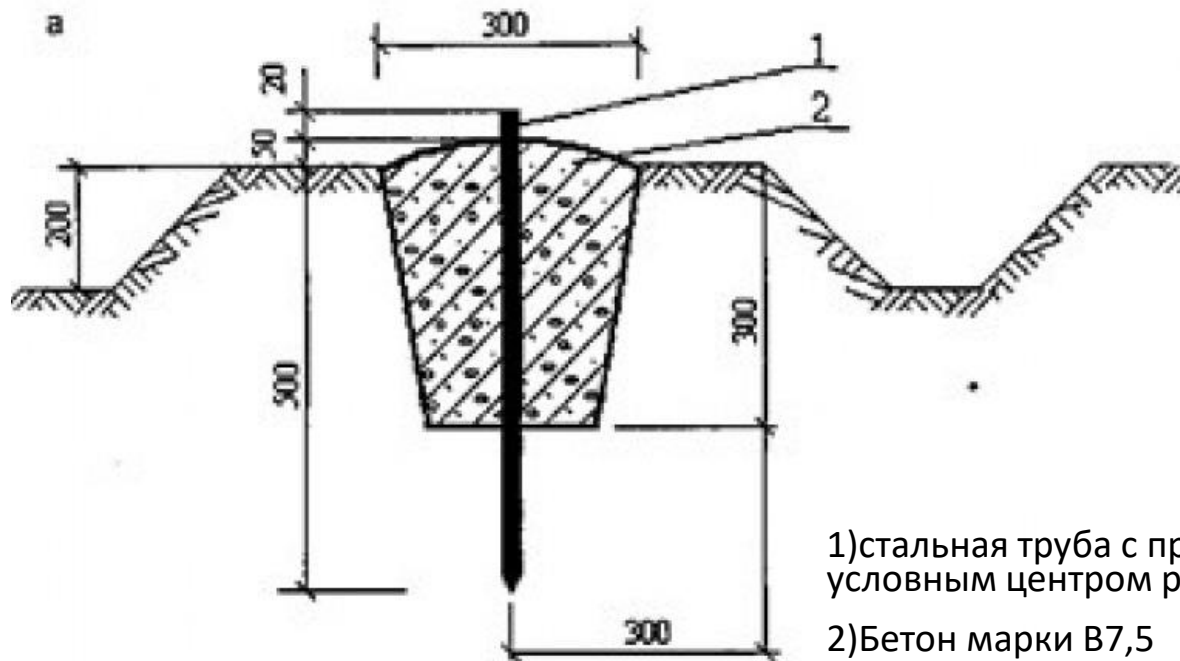
Весь комплекс работ включает

- Закладка центра репера, на глубину предусмотренную по согласованию сторон.
- Заливка основания центра бетоном марки В7,5 для долговременного закрепления на местности.
- Внешнее оформление пункта и с огораживанием сигнальной лентой.
- Координирование центра репера после 10 сут. с момента закладки и бетонирования металлической трубы.
- Составление каталога координат и схемы закрепления пункта на местности.



Что же представляет заложенный геодезический пункт на стройплощадке?

Это металлическая труба с наружным диаметром от 33,5 мм до 89 мм, на конце к металлической трубе (видимой части геодезического пункта) приварен столик с условным центром стальной трубы. Внешнее оформление пункта - это подпись названия пункта, кем и когда был заложен на деревянной табличке рядом с заложенным центром пункта.



- 1) стальная труба с приваренным на конце условным центром репера;
- 2) Бетон марки В7,5



Внешнее оформление геодезического пункта

Вынос и закрепление на стройплощадке главных (при необходимости) или основных осей на деревянной обноске

Данный комплекс работ включает вынос металлическими штырями на местности точек пересечения основных осей (габариты объекта), а также на деревянной обноске выносятся и фиксируются гвоздями на ней оси сооружения. Основное назначение деревянной обноски это:

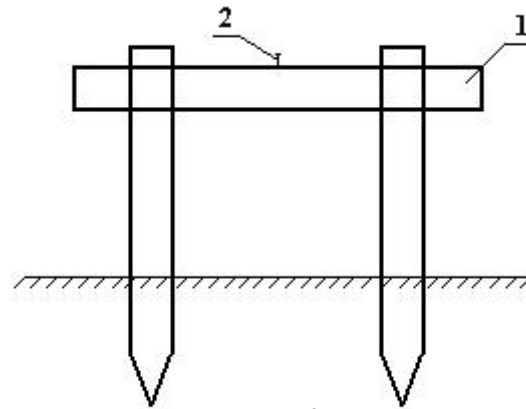
- 01** Быстрое восстановление утраченных на стройплощадке осей.
- 02** Производить разбивку дополнительных осей.
- 03** Осуществление контроля за объемом земляных работ.
- 04** Осуществление контроля при монтаже фундамента
- 05** Помогает контролировать правильность планового положения конструктивных элементов особенностей фундаментов.

Наглядное представление выноса и закрепление главных или основных осей здания или сооружения

Закрепление точек пересечения главных или основных осей (габариты здания или сооружения)

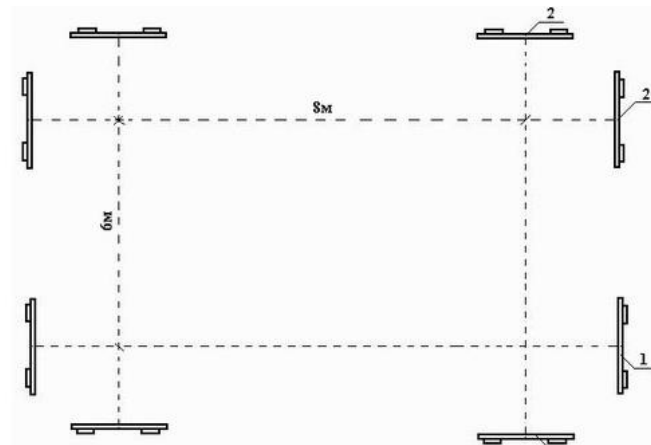


Металлическими штырями выносятся габариты здания или сооружения



Элемент обноски

- 1) Гвоздь закрепления оси;
- 2) Обрезная доска.



Вид деревянной обноски в плане

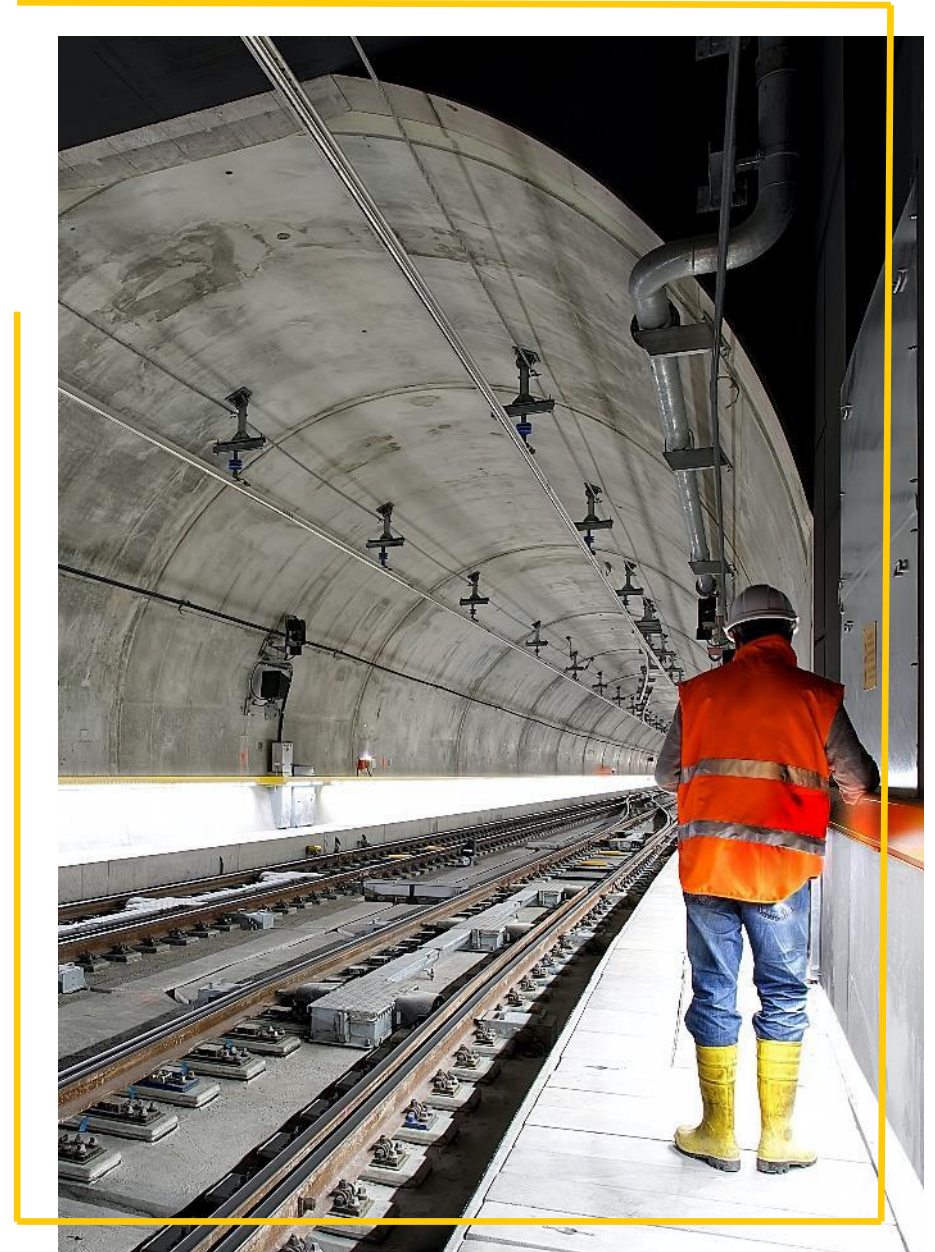
Вынос деревянной обноски на местности



Итоговая оформление документов

После всего комплекса выполненных работ, заказчик получает весь пакет документов, в который входит:

- 01** Пояснительная записка, включающая общие сведения, объем выполненных работ, а также сам акт выполненных работ со стоимостью.
- 02** Схема закрепления геодезической разбивочной основы на местности с точным расположением вынесенных геодезических пунктов (реперов).
- 03** Схема закрепления главных или основных осей на местности, с точным расположением деревянной обноски и вынесенных точек пересечения осей здания или сооружения.
- 04** Каталог координат пунктов геодезической разбивочной основы, а также каталог координат, вынесенных точек пересечения осей здания или сооружения



Образцы документации

Примеры схем и каталогов представлены для одноподъездного дома периметром 86 м

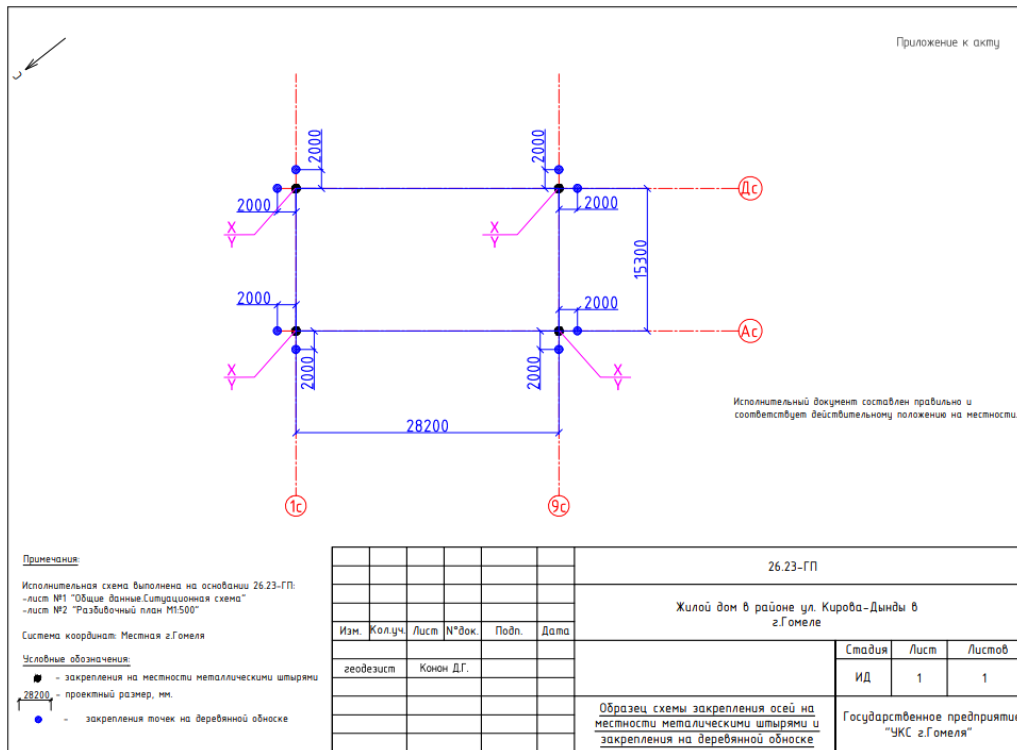


Рис.1 – Схема закрепления осей на местности на деревянной обноске

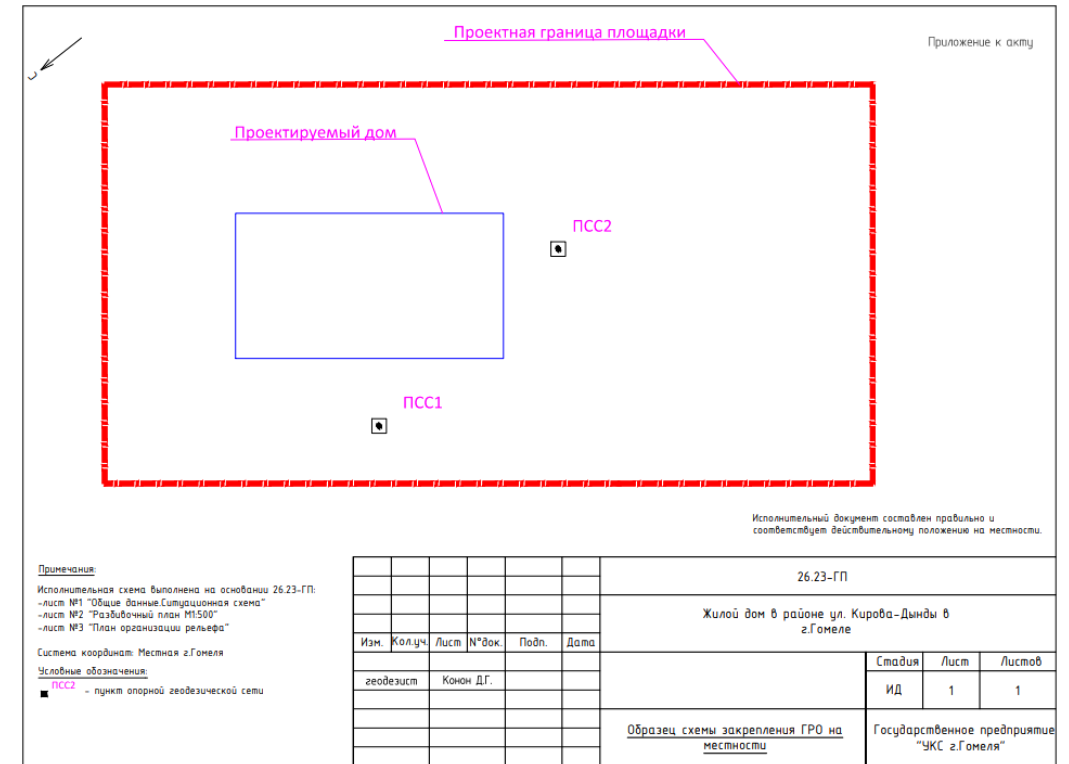


Рис.2 – Схема закрепления геодезической разбивочной основы на строительной площадке

Образцы документации

Приложение к акту сдачи-приемки ГРО для строительства

Каталог пунктов геодезической разбивочной основы
«Наименование объекта»

Наименование пункта	X	Y	Н-центр
ПСС1	22995.893	36965.806	124.591
ПСС2	23001.211	36993.592	124.702

Передал: _____

Принял: _____

Рис.3 – Каталог координат пунктов геодезической разбивочной основы.

АКТ
сдачи-приемки геодезической основы для строительства

по объекту «Наименование объекта»

☒ Комиссия в составе:
ответственного представителя заказчика _____
(фамилия, инициалы, должность)

ответственных представителей генподрядной строительной-монтажной организации _____
(фамилия, инициалы, должность)

☐ рассмотрела представленную техническую документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства _____
(наименование объекта строительства)

и произвела осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к приемке знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют предъявленной технической документации _____
(наименование организации-разработчика, номера чертежей, дата выпуска)

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

На основании изложенного комиссия считает, что заказчик сдал, а подрядчик принял знаки геодезической разбивочной основы для строительства _____
(наименование объекта или его отдельных частей, зданий, сооружений)

Приложения: _____
(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

Представитель заказчика: _____ (подпись)
(фамилия, инициалы, должность)

Представители подрядчика: _____ (подпись)
(фамилия, инициалы, должность)

Работник геодезической службы: _____ (подпись)
(фамилия, инициалы, должность)

Рис.4 – Акт сдачи-приемки геодезической основы (оформляется после осмотра и проверки заказчиком геодезической разбивочной основы)

После подписанного акта сдачи-приемки геодезической основы для строительства, организация-исполнитель за сохранность геодезических пунктов и закрепления осей на местности, ответственности не несет!!!

Возможность коррекции комплекса работ по выносу геодезической основы для строительства

Не исключена возможность выноса геодезических пунктов (реперов) **без** закладки и бетонирования центра репера на стройплощадке, с выносом **временных реперов** на существующие конструкции или сооружения.



Рис.1 - Вид вынесенного временного высотного репера



Рис.2 - Вид вынесенного временного планово-высотного репера.

Вынос таких временных реперов :

- ⇒ Закрепление на местности к существующим зданиям или сооружениям, как следствие **быстрое закрепление** такого репера
- ⇒ **Временное закрепление** на местности с **непродолжительным** сроком использования